

TECHNICKÉ SLUŽBY Lipník nad Bečvou, příspěvková organizace,
Za porážkou 1142, 751 31 Lipník nad Bečvou

***Výroční zpráva o činnosti za rok
2 0 1 1***

Popis činnosti organizace

Příspěvková organizace Technické služby Lipník nad Bečvou zajišťuje dle zřizovací listiny ve městě Lipníku n. B. a částech města Loučka, Podhoří, Nové Dvory, Trnávka činnosti:

- Stř. 101 - opravy a údržba místních komunikací
- Stř. 102 - opravy a údržba chodníků
- Stř. 103 - opravy a údržba dopravního značení
- Stř. 104 - opravy zábradlí
- Stř. 105 - čištění a údržba kanalizačních vpustí
- Stř. 106 - provoz a údržba parkovacích hodin
- Stř. 107 - údržba autobusového nádraží
- Stř. 201 - vývoz odpadkových košů
- Stř. 202 - strojní čištění místních komunikací
- Stř. 203 - ruční čištění místních komunikací a jejich součástí
- Stř. 12 - zimní údržba místních komunikací
- Stř. 402 - hrabání listí
- Stř. 403 - sečení travnatých ploch
- Stř. 404 - údržba záhonů
- Stř. 410 - údržba stromů a keřů
- Stř. 412 - údržba zámeckého parku včetně střešní zahrady
- Stř. 405 - provoz a údržba kašen
- Stř. 406 - údržba hřišť a pískovišť
- Stř. 416 - provoz a údržba sportovního areálu
- Stř. 05 - provoz a údržba veř. osvětlení
- Stř. 602 - provoz a údržba hřbitovů
- Stř. 603 - údržba židovských hřbitovů
- Stř. 07 - provoz koupaliště
- Stř. 901 - provoz a údržba WC v ul. Nerudova
- Stř. 902 - provoz a údržba WC v areálu hřbitova
- Stř. 13 - provoz a údržba rekultivované skládky
- Stř. 311 - svoz a likvidace komunálního odpadu od občanů
- Stř. 303 - svoz a likvidace tříděných odpadů
- Stř. 304 - provoz sběrného dvoru a likvidace nebezpečných odpadů
- Stř. 305 - likvidace černých skládek
- Stř. 313 - provoz komunitní kompostárny

K zajištění těchto činností bylo zaměstnáno v roce 2011 celkem 42 pracovníků v trvalém pracovním poměru, z toho 6 pracovníků TH a 36 dělníků. K zajištění sezónních prací (údržba zeleně, provoz koupaliště, údržba hřbitovů) bylo zaměstnáno 14 pracovníků na Dohodu o pracovní činnosti a 3 na Dohodu o provedení práce.

Práce na údržbě a správě majetku města vyžadující odbornost či speciální techniku byly prováděny dodavatelsky.

Investiční akce byly prováděny na základě rozhodnutí zřizovatele po přidělení finančních prostředků, příp. byly financovány z vlastních zdrojů investičního fondu.

Hospodaření organizace

Původní plán hospodaření na rok 2011 byl stanoven ve výši Kč 1 431 tis., z toho příspěvek na provoz od zřizovatele Kč 14 106 tis. a příspěvek na likvidaci odpadů ve výši Kč 4.755 tis. Kč.

V průběhu roku byl na základě rozpočtových opatření zřizovatele plán upravován na celkovou výši Kč 23 120 tis, z toho neinvestiční příspěvek od zřizovatele činí celkem Kč 19 235 tis.

Výsledkem hospodaření za rok 2011 je zisk ve výši Kč 84 772,32 Kč, z toho výsledek hlavní činnosti je - Kč 327 346,80 a z doplňkové činnosti je Kč 412 119,12.

Celkem TS	Plán v tis. Kč		Skutečnost V Kč	%
	Původní	Upravený		
Náklady celkem	21 431	23 120	23 041 942,21	100
Výnosy celkem	21 431	23 120	23 126 714,53	100
Z toho příspěvek zřizovatele	18 861	19 235	19 235 514,00	100
Hospodářský výsledek	0,-	0,-	84 772,32	
Průměrný počet pracovníků				42
Průměrná mzda				14 033,-

Stručný přehled výkonů v hlavní činnosti za rok 2011

Opravy a údržba místních komunikací

V roce 2011 byly prováděny drobné opravy (např. dosypání děr) vlastními pracovníky, opravy výtluků a opravy většího rázu byly prováděny dodavatelsky. Pracovníci provádí pravidelně dosypávání spár dlážděných komunikací a chodníků (střed města).

Opravy a údržba chodníků

Na celém území města a jeho částech byly prováděny opravy chodníků dle potřeby – předláždění uvolněné dlažby na náměstí TGM a přilehlých ulicích, pod lavičkami a v okolí kašen. Dodavatelsky byla provedena oprava chodníku v ul. Souhradní.

Opravy a údržba dopravního značení

Průběžně po celý rok byla prováděna údržba dopravního značení na základě upozornění městské policie a občanů města. Zpomalovací práh Na Zelince a hřiště Dukla - byl obnoven nátěr.

Opravy a údržba zábradlí

Zábradlí bylo opravováno z důvodu vandalismu nebo poškození při havárii vozidel.

Čištění kanalizačních vpustí

Drobné opravy a čištění vpustí dle potřeby je prováděno celoročně v rámci celého města.

Údržba parkovacího automatu

Parkovací automat byl pravidelně kontrolován a prováděna jeho údržba a servis. Byl instalován termostat a vytápění.

Vývoz odpadkových košů

Odpadkové koše ve městě jsou vyváženy 2x týdně. Koše na náměstí TGM jsou vyváženy 3x týdně, místní části 1x týdně. Dle potřeby jsou průběžně staré koše vyměňovány za nové. Na základě požadavku města byl instalován nový koš na cyklostezce Škrabálka. Zvýšil se počet zásobníků na sáčky pro psí exkrementy.

Strojní čištění města

Strojní čištění komunikací ve městě i v místních částech je prováděno průběžně po celý rok vozidlem BUCHER Cita Cat, zvýšený provoz je především po skončení zimního období.

Ruční čištění města

Na ručním čištění města, místních částí a dětských hřišť včetně skateparku a autobusového nádraží se trvale podílí 4 zaměstnanci dle přidělených „rajónů“. Dle potřeby (např. po větrných poryvech) je počet pracovníků na úklid navyšován. Provádí se škrabání chodníků, sběr papírků, drobného odpadu a psích exkrementů. Chemicky je likvidována nežádoucí vegetace na veřejných prostorech. Vyčištěný odpad je odvážen a ukládán na skládku. Pravidelně jsou udržovány i cyklostezky.

Zimní údržba

Zimní údržba místních komunikací a veřejných prostranství byla prováděna dle potřeby. V roce 2011 byl uklízen a odvážen sníh z nejméně frekventovaných lokalit – náměstí TGM, 28. října, Hvězdní, Křížkovského, Havlíčkova, B. Vlčka.

Hrabání listí

V rámci péče o veřejnou zeleň bylo uklízeno listí ručně i strojně sekačkou MT 8 a KUBOTA v Lipníku i místních částech včetně jeho odvozu na kompostárnu.

Sečení travnatých ploch

Sečení travnatých ploch v roce 2011 bylo prováděno od dubna do října. V tomto roce byla údržba travnatých ploch komplikována nepříznivým deštivým počasím v letních měsících. Vybrané lokality – nám. TGM, historické jádro, nový kruhový objezd v ul. Neffova byly sečeny týdně. Ulice Tyršova, Osecká, Bratrská, Zahradní, Hranická, skatepark v ulici Na Bečvě byly posekány dle potřeby. Ostatní plochy ve městě byly pravidelně sečeny.

Údržba záhonů

Běžná údržba a výsadba je prováděna u hřbitova, pošty a v parku na nám. Osvobození. V letních měsících bylo prováděno pravidelné zalévání rabat a betonových květináčů.

Ořez a kácení stromů a úprava keřů

Na všech vysázených keřích ve městě byl proveden jarní a podzimní řez. Byly ořezány 2 stromy v ulici Hranická. Byl proveden ořez dvojleje včetně vyčištění Na Bečvě, ořez jasanu v ulici Bratrská, ořez 5 ks stromů na stadionu, ořez 4 ks lip v m.č. Trnávka a ořez 7 ks lip v Podhoří.

Kácení stromů bylo provedeno: 1 ks jasan v ulici Komenského sady, 1 ks ořech na Zahradní, 1 ks ořech a 1 ks lípa v Klášterní zahradě a 16 ks zeravů na hřbitově.

Na Bečvě byly vyčištěny plochy od náletů a odpadků ve výměře 1 100 m².

Úprava a stříhání keřů bylo provedeno na ulicích Tyršova, Osecká, Palackého Hranická, Zahradní, Bratrská.

Na podzim proběhla výsadba nových stromů: 8 ks hrušní Na Zelince, 12 ks lip Na Bečvě a 17 ks okrasných hrušní na Zelince.

Údržba zámeckého parku

V zámeckém parku bylo prováděno 6x sečení travnatých ploch. Na nádvoří bylo provedeno 15 a na střešní zahradě 26 sečí. Byla provedena jarní a podzimní vertikutace trávníku střešní zahrady a trávníku na nádvoří, dále hrabání a úklid listů na jaře a na podzim. Dle potřeby je po celý rok prováděna údržba záhonu na nádvoří včetně hnojení pesticidy. V letních měsících byl proveden ořez obvodových habrových stěn. Byla provedena výsadba záhonů střešní zahrady a jejich následná údržba. Na nádvoří byl prováděn ořez, závlaha, hnojení a pesticidní ošetření růží a nepet.

Bylo pokáceno 6 nemocných stromů a po letní bouřce byly pokáceny 4 stromy. Po celý rok je zabezpečováno zamykání a odmykání areálu v odlišných časech dle provozního řádu.

Zvýšená údržba o prostranství a trávníky je zajišťována v termínech svatebních úřadů pořádaných v obřadní síni či venku v parku.

Provoz a údržba kašen na náměstí TGM

Kašny jsou dle potřeby dopouštěny a čištěny. Pravidelně jsou čištěny trysky.

Byla provedena výměna obou čerpadel.

Údržba laviček, pískovišť, hřišť

Dětská hřiště na sídlišti Zahradní, Bratrská, Dukla, v Loučce, Podhoří, Nové Dvory a u Skateparku - lanový prvek jsou pravidelně kontrolovány, opravovány a čištěny. Rozsáhlejší opravy hracích prvků byly provedeny na dětském hřišti v sídlišti Zahradní a Bratrská.

Lavičky po městě jsou běžně opravovány, případně je provedena výměna.

Údržba a opravy veřejného osvětlení

Po celý rok je prováděna pravidelná údržba osvětlení a opravy světelných signalizací včetně revizí. Dodavatelsky byla provedena rekonstrukce VO v ulici Mlýnecká.

Provoz a údržba hřbitovů

Na hřbitovech v Lipníku n.B., Loučce a Podhoří je prováděn pravidelný úklid a odvoz odpadu, sečení trávy, výsadba památných hrobů. V Lipníku nad Bečvou zaměstnanci stříhali výmladky, ořezávali stromy a keře. Dodavatelsky bylo provedeno kácení stromů.

Údržba židovských hřbitovů

Na židovských hřbitovech bylo prováděno sečení trávy, hrabání listí, úklid klestí, ořez stromů, odstranění náletových dřevin a úprava keřů. Ošetření chodníků chemickou cestou.

Provoz a údržba sportovního areálu

Ve sportovním areálu byl po celý rok prováděn běžný úklid a drobná údržba. Od dubna do října probíhalo sečení travnatého hřiště. Ostatní travnaté plochy byly posekány dle potřeby včetně oválu hřiště. Byla provedena vertikutace travnaté plochy, 1x za 14 dní hnojení a závlaha dle potřeby. Průběžně ruční hrabání listí a strojní hrabání umělé plochy za účelem srovnání terénu. Na hřišti s umělým povrchem byl dle požadavku fotbalového oddílu odklizen sníh. Dodavatelsky byla provedena oprava a údržba umělého hřiště (doplnění granulátu).

Provoz koupaliště

Před zahájením sezóny byly provedeny opravy dlažby a obkladů ve všech bazénech. Dále byl proveden nátěr zábradlí a překladů na dně velkého bazénu. V roce 2011 trval provoz 80 dní, koupaliště navštívilo 11.896 osob.

Provoz WC

Provozujeme veřejné WC v ulici Nerudova a WC na hřbitově s pravidelnou kontrolou a úklidem.

Údržba rekultivované skládky

Na skládce byla 2x za rok posečena travnatá plocha. Dodavatelsky byl proveden monitoring skládkových plynů.

Vývoz komunálního odpadu v Lipníku a místních částech

Vývoz odpadů byl ve městě a částech města prováděn dle harmonogramu svozů. Pravidelně se uklízelo kolem stanovišť odpadových nádob. Na jaře byly přistaveny zelené kontejnery dle rozpisů na odpad ze zahrádek, který byl následně ukládán a zpracován na kompostárně.

Vývoz separovaného odpadu

Tříděné odpady (plasty, papír, sklo, nápojové obaly) jsme sváželi a likvidovali v Olomouci každý týden. Za rok 2011 bylo zlikvidováno 99 t papíru, 67 t plastu, 79,5 t skla a 3 t nápojových kartonů.

Likvidace nebezpečných odpadů

Nebezpečné odpady jsou shromažďovány na sběrném dvoře v ulici Sv.Čecha a jejich likvidace prováděna dodavatelsky odbornou firmou. Na sběrném dvoře jsou také shromažďovány výrobky podléhající zpětnému odběru (elektro).

Likvidace „černých“ skládek

Odpad odložený ve městě a jeho okolí byl naložen a převezen na skládku. Jedná se převážně o stavební odpady, vznikající při rekonstrukci bytů a domků.

Komunitní kompostárna

Na kompostárně je shromažďován rostlinný materiál z veřejné zeleně města (tráva, listí, větve) a zahrádek. Následně je materiál drcen, tříděn a upravován. Získaný kompost je vrácen zpět do veřejné zeleně města.

Hospodaření v hlavní činnosti za rok 2011

Náklady a výnosy dle jednotlivých činností (v Kč)

	Náklady	Výnosy	Příspěvek Města	Hosp. výsledek
Opravy místních komunikací	212 162,08	212 162,08	212 162,08	0,00
Opravy chodníků	457 714,50	457 714,50	173 298,00	0,00
Údržba doprav. značení	95 330,57	95 330,57	95 330,57	0,00
Opravy zábradlí	4 185,00	4 185,00	3 985,00	0,00
Čištění vpustí	39 078,00	39 078,00	39 078,00	0,00
Údržba park. Automatu	24 690,12	145 655,00	0,00	120 964,88
Vývoz odpad. Košů	478 390,92	478 380,92	478 380,92	0,00
Strojní čištění MK	448 675,28	448 675,28	448 675,28	0,00
Ruční čištění města	1 187 733,19	1 187 733,19	1 187 733,19	0,00
Zimní údržba MK a chodníků	761 412,32	761 412,32	761 412,32	0,00
Hrabání listí	507 337,52	507 337,52	507 337,52	0,00
Sečení trav. ploch	1 772 265,79	1 772 265,79	1 771 967,79	0,00
Údržba záhonů	56 939,00	56 939,00	56 939,00	0,00
Údržba stromů a keřů	1 212 800,62	1 212 800,62	1 187 311,31	0,00
Údržba zámeč. Parku	557 473,99	557 473,99	557 473,99	0,00
Provoz kašen	21 485,00	21 485,00	21 485,00	0,00
Údržba laviček a pískovišť	160 106,96	160 106,96	160 106,96	0,00
Údržba veř. Osvětlení	3 668 390,58	3 607 570,58	3 108 570,58	-60 820,00
Provoz a údržba hřbitovů	994 676,27	994 676,27	389 747,56	0,00
Provoz a údržba žid. hřbitovů	108 052,80	108 052,80	108 052,80	0,00
Provoz a údržba sport. areálu	1 602 965,59	1 602 965,59	1 602 964,59	0,00
Provoz koupaliště	1 096 128,31	1 096 128,31	821 957,31	0,00
Údržba aut. nádraží	11 583,00	11 583,00	11 583,00	0,00
Provoz WC město	317 574,42	317 574,42	304 612,42	0,00
Provoz WC hřbitov	217 667,61	217 667,61	210 121,81	0,00
Údržba rekult. skládky	35 873,00	35 873,00	35 873,00	0,00
Veřejně prospěšné práce	0,00	0,00	0,00	0,00
Svoz a likvidace KO občané	4 254 073,24	4 244 136,43	4 237 944,43	-9 936,81
Svoz separovaných odpadů	824 899,09	834 835,90	0,00	9 936,81
Sběrný dvůr nebezpeč.odpadů	408 545,38	408 535,38	379 380,38	0,00
Likvidace černých skládek	18 111,11	18 111,11	18 111,11	0,00
Komunitní kompostárna	731 409,96	343 918,28	343 918,28	-387 491,68
CELKEM	22 287 721,22	21 960 374,42	19 235 14,00	- 327 346,80

Doplňková činnost

V rámci doplňkové činnosti provádíme :

- přepravní služby a služby mechanismů
- svoz odpadů fyzickým osobám podnikajícím
- pronajímáme nemovitý majetek za účelem reklamy.

Náklady a výnosy (v Kč)

	Náklady	Výnosy	Hosp.výsledek
Přepr.sloužby	226 312,56	397 997,26	171 684,70
Svoz odpad	526 348,43	705 962,85	179 614,42
Pronájem sl.	1 560,00	62 380,00	60 820,00
Celkem	754 220,99	1 166 340,11	412 119,12

Zisk z doplňkové činnosti je použit k pokrytí nákladů na práce a služby, které provádíme nad rámec poskytnutého provozního příspěvku na hlavní činnost, k pokrytí neplánovaných nákladů, opravy vozidel a techniky apod.

Přehled investic, realizovaných v roce 2011

V roce 2011 bylo pořízeno:

- rozvody elektro pro stánky na náměstí TGM pro kulturní akce 380 000,00
- 7 ks svítidel VO v ulici Mlýnecká 119 000,00
- Na tyto akce byl poskytnut investiční příspěvek ve výši **499 000,00 Kč**
- bylo instalováno nové topení v dílně – hrazeno z investičního fondu **165 047,00 Kč**

Majetek v účetnictví TS k 31.12.2011

	Pořizovací cena Kč	Zůstatková cena Kč
Majetek ve správě :		
031 – Pozemky	3.763.498,00	3.763.498,00
021 – Budovy, stavby	42,606,452,33	25.631.489,00
022 – Samostatné movité věci	633.684,80	27.617,00
Celkem	47.003.635,13	59.528.761,15
Majetek TS :		
013 – Software	228 635,90	0,00
018 – Drobný nehmotný majetek	162 437,04	0,00
021 – Budovy, stavby	104.56500	0,00
022 – Samostatné movité věci	12. 525.126,37	2.819.511,00
028 – Drobný hmotný majetek	4 461.225,56	0,00
042 – Nedokončený DHM	404.146,20	404 146,20
Celkem	17.886.136,07	3.010.936,20

Ing. Daniel Coufalík
Ředitel TS Lipník nad Bečvou